



Mardi 4 juin 2019 à 11h Inauguration de L'EHPAD MAISON DES ANCIENS Echirolles (38)

Architecte :
Cabinet ARA SCP
Grange Scrittori

Chiffres Clés

111
Lits

12
places accueil de jour

100%
habilité à l'aide
sociale

60
Salariés en Équivalent
Temps Plein

4 813 M²
Surface de l'EHPAD

15 M€
Coût de l'Opération

Contacts Presse

ACPPA
Valérie Del Bove
04 69 16 60 11
v.delbove@acppa.fr

SDH
Florian GHIBAUDDO
04 76 68 39 84
f.ghibaud@sdh.fr

Créé en 1968 sous l'égide du Secours Catholique et du Diaconat Protestant, l'EHPAD « Maison des Anciens » est **repris en gestion en 2012 par le Groupe Associatif ACPPA**. Des réflexions sont engagées pour reconstruire l'établissement vieillissant. En partenariat avec **la SDH** (Société Dauphinoise pour l'Habitat), propriétaire, l'EHPAD est entièrement reconstruit à seulement quelques mètres de l'ancien bâtiment (également propriété de la SDH). Le 1^{er} avril 2019, les résidents et les équipes emménagent à l'ouverture du nouvel établissement.

Pour un accompagnement progressif et adapté des personnes âgées

Situé dans un quartier « sensible » de la Ville d'Echirolles, l'EHPAD représente **un véritable vecteur de dynamique économique** pour la commune et ses environs. Conçu sur 4 étages, **la Maison des Anciens** bénéficie d'un confort hôtelier et d'une architecture moderne et fonctionnelle pour le bien-être des résidents accueillis. L'établissement dispose de 111 lits, dont 2 unités protégées pour dépendants psychiques (28 lits) et de 2 places en hébergement temporaire. Pour compléter ce dispositif, un centre d'accueil de jour « Villa Les 4 saisons » (12 places) accueille en journée les personnes atteintes de la maladie d'Alzheimer (ou maladies apparentées).

Le Groupe ACPPA, gestionnaire

Depuis plus de 35 ans, la vocation du Groupe ACPPA est d'accompagner le Grand Âge et de maintenir l'autonomie des personnes âgées, dans le respect de valeurs humanistes et éthiques. Implanté sur le territoire national, le Groupe emploie plus de 2 700 salariés qui accompagnent chaque jour près de 6 400 personnes âgées à domicile et en établissement. Le Groupe ACPPA a lancé un plan pluriannuel d'investissements immobiliers très ambitieux de plus de 129 M€, dans le cadre de son Projet Associatif « CAP 2021 ». Ces travaux vont s'échelonner sur cinq années et concernent 80 % du parc des établissements du Groupe. En savoir plus : www.groupe-acppa.fr

La Société Dauphinoise pour l'Habitat (SDH), propriétaire

Créée en 1948, la SDH est surtout connue pour la construction de logements sociaux familiaux et en accession sociale à la propriété (via sa marque SD'access). Première ESH sur le département de l'Isère, elle gère un patrimoine de plus de 20 000 logements sur 147 communes. De longue date, la SDH construit également des structures spécifiques collectives (SCOS) à l'usage notamment des personnes âgées et handicapées - ces établissements étant gérés par des tiers. À ce jour, la SDH est propriétaire de 30 structures collectives, totalisant 1 260 équivalents logements (EHPAD, foyers pour personnes âgées, CHRS, résidences sociales, foyers de jeunes travailleurs, etc.). « La Maison des Anciens », livrée en février 2019, est une belle illustration du savoir-faire de la SDH en matière de maîtrise d'ouvrage. Elle conjugue modernisme et adaptations spécifiques au bénéfice du bien-être des résidents. En savoir plus : www.sdh.fr

**La reconstruction de l'établissement « Maison des Anciens » a été réalisée
avec le soutien des partenaires :**

